



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 05 февраля 2024 № 20-3

г. Пенза

О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Пензенской области, утвержденный приказом Министерства сельского хозяйства Пензенской области от 02.03.2016 № 32 (с последующими изменениями)

Руководствуясь Положением о Министерстве сельского хозяйства Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 10.02.2009 № 99-пП (с последующими изменениями),

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Пензенской области (далее - Порядок), утвержденный приказом Министерства сельского хозяйства Пензенской области от 02.03.2016 № 32 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. пункт 7. Порядка изложить в следующей редакции:

«7. Размер платы по договору на размещение НТО, заключаемому без проведения аукциона, рассчитывается по формуле:

$$P = R \times S \times K1,$$

где:

P - годовой размер платы в рублях;

R - размер базовой ставки за 1 кв. м в год в рублях;

S - площадь нестационарного торгового объекта;

K1 - коэффициент периода размещения нестационарного торгового

объекта.

За основу расчета величины базовой ставки принимаются средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, установленные органом Пензенской области, уполномоченным на утверждение результатов определения кадастровой стоимости.

В случае изменения после заключения договора на размещение НТО без проведения аукциона (в том числе в случае, предусмотренном пунктом 11 настоящего Порядка) значений показателя R размер платы по договору подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошли изменения.

7.1. Величина базовой ставки за размещение НТО (R) рассчитывается по формуле:

$$R = C_{\text{кад}} \times K_{\text{инф}}$$

где:

R - базовая ставка платы за 1 кв. м в год в рублях;

$C_{\text{кад}}$ - средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, установленные органом Пензенской области, уполномоченным на утверждение результатов определения кадастровой стоимости (приложение к приказу Министерства государственного имущества Пензенской области от 07.03.2023 № 24-22 «Об утверждении среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков категории «Земли населенных пунктов», расположенных на территории Пензенской области»).

$K_{\text{инф}}$ - коэффициент индекса потребительских цен за текущий календарный год на территории Пензенской области.

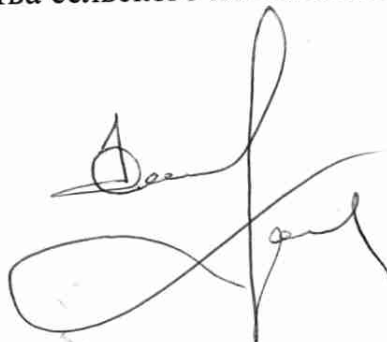
7.2. Значение коэффициента периода размещения нестационарного торгового объекта (K_1) исчисляется как соотношение фактической продолжительности периода размещения нестационарного торгового объекта (месяцев в году) к общему числу месяцев в году.».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства сельского хозяйства Пензенской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://mcx.pnzreg.ru>).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра - начальника управления рынка продовольствия и лицензирования Министерства сельского хозяйства Пензенской области.

Заместитель Председателя
Правительства - Министр



Р.А. Калентьев